**YASA NE GETİRİYOR ? NELER DEĞİŞECEK**

* **Nüfusu 750 binin üzerinde olan yerleşim yerleri (illerimiz) BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ olacaktır**.
* Büyükşehir Belediyelerinin hizmet alanları İL MÜLKİ SINIRLARI olmaktadır.
* **Büyükşehir Belediyesi olan yerlerde İL GENEL MECLİSLERİ olmayacaktır**.
* Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde BELDE BELEDİYESİ olmayacaktır. Mevcut belde belediyelerinin tüzel kişiliği kaldırılacaktır.
* **Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde olan köylerimiz MAHALLEYE DÖNÜŞTÜRELMEKTEDİR**.
* Bu illerdeki il Genel Meclislerinin tüzel kişiliği sona erecektir. Merkezi idare yatırımlarını koordine etmek, afetle mücadele ve başka bir sıkıntı yaşanmaması için Valiye bağlı Yatırım İzleme ve Koordinasyon Merkezi kurulmaktadır. Böylece Özel İdarelerin kaldırılması nedeniyle bir boşluk olmayacaktır.
* **Orman köylerinin ve köylüsünün hakları korunmuştur. Tüzel kişiliği kaldırılarak mahalleye dönüşen köy ve beldelerin mera, yaylak ve kışlak gibi hakları muhafaza edilmiştir**
* Köylerde belediye emlak ve diğer vergiler ile harçlar 5 yıl süreyle alınmayacaktır. Su ücreti 5 yıl süreyle en düşük su tarifesinin dörtte birini geçmeyecektir.
* **Belediyeler mahalleye dönüşen köylere 10 yıl süreyle gelirlerinin % 10’u kadar altyapı yatırımı yapacaktır**.
* Mahalleye dönüşen köylerde yapılar için ruhsatlandırma kolaylığı getirilecek, projeler köylülere ücretsiz verilecektir. Köylerdeki evler, hayvancılık tesisleri, bakkal, fırın, kahve, lokanta gibi işyerlerine ruhsat verilecektir. Köylerde ki yapı stoku ruhsatlı hale gelecektir.
* **Büyükşehirlerin bütçe payları ciddi şekilde artmaktadır. Şu anda büyükşehir içinde tahsil edilen vergiden aktarılan % 5 bütçe payı % 6’ya çıkarılmıştır**.
* Ayrıca, asıl önemlisi ilçe belediyelerine ve yine büyükşehirlere verilen % 2.5 genel bütçe payının % 4.5’a çıkarılmasıdır.